

八千代市の課題と対策

前回の市政報告書に挙げさせていただいた通り現在、八千代市が抱えている課題としては大きく掲げて次のようなものがある。

市庁舎建て替え工法の手法

待機児童対策

既存施設の改修と再配置

団地を初めとする高齢化した地域の対策
なごびが挙げられる。

市役所本庁舎の建て替えについて

現在の八千代市役所の本庁舎は耐震基準を満たしておらず、早急な対応が迫られています。そこで先進的な取組み事例として愛知県の高浜市役所に視察に行きました。高浜市では市の土地に対して民間企業が上物を建設しそれをリースするという方法がとられました。リース契約は20年の徳田権限で既存の庁舎の耐震整備をするのと同じ価格です。リース後は上物の譲り受けをし、保守の部分だけ入札により民間委託する予定となっています。

高浜市の考え方

高浜市は自動車メーカーであるトヨタの関連工場が多くのトヨタ生産方式である無駄、ムラ、無理を無くすという考え方が浸透しています。高浜市の職員がトヨタに質問しそのノウハウを学んだという事です。全国的にも少子高齢化が進む中、10年後、20年後の行政の在り方を考えた時に、AIインテリ化も進み職員数も少なくなっていくだろう。また公共の建物の再配置や集約を考えた時に柔軟に対応できるような、必要最低限のものに絞るという事であった。

高浜市の工夫

無駄、ムラ、無理を無くすという観点から市役所の面積は既存庁舎の半分にするという目標を立てる部署の面積は当時使用していた面積の割から1割1抑え、会議室は一部屋だけを使い残りを削減。更に職員控室は大抵1フロアの自治体

でやるを派手な1フロアの消滅を促すの部屋から10部屋へ減らすのを2部屋だけに縮小されました。自民党も民進党も公明党も共産党も一緒の部屋で使用する様です。また議場についても委員会室、会議室としての併用が出来るように工夫されておりました。このような工夫を八千代市でも考慮するよう12月定例会で要望を上げて頂きたい。

待機児童対策

本市の待機児童対策は新規保育園の開設と既存幼稚園などの認定、3月も園の移行などの推奨、保育士の手当など服部市政にならスピード感を持たした対応がなされていますが、まだ解消には至りません。そこで静岡市の待機児童園の取組を視察に行きました。静岡市は待機児童園を市が建設し一時預かり所として運営しています。保育園が空き次第、順次移していき、既存の保育園も無駄なく運営が出来る事となっております。しかしながら市の財政負担もそれなりであるという事なので、せむしちぎし調査研究をしてから本市の取組にも反映できるように要望する予定です。一案としては阿蘇米本地域の小学校統合後の校舎の利用を市が買い取りで負担を軽減できるのではなごびが挙げられます。

既存施設の改修、再配置という事は今もそのの出来る限り有効に活用しながら改修費、管理費コストも最小の経費で最大の効果を求めていかなければなりません。またまだ無駄があるものと考えます。またURの団地の高齢化についても根本的な改善策は多世代の共住にあるものと考えます。現在「P-A-N-N-A」という八千代市に特化したアプリを開発した会社と八千代市、UR都市開発機構で提携し魅力ある団地づくりを模索中です。12月17日は次回のレポートでも報告させて頂きます。

追伸

議員になって3年が経ち色々なことがスムーズに進められるようになってきました。市政の「よ」地域の「よ」是非、「よ」相談ください。



平成29年度 12月議会

～八千代市の課題と今後の対策～

みんなの一步が八千代を変える

2017年 Vol.8 {討議資料}

おざわこうじと八千代の明日を語る会 発行

活動報告



富士市のシティセールスについて視察に伺った時の取組を八千代商工会議所の青年部で実践してみました。新川の未来というタイトルで小中学生に夏休みの課題として教育委員会に依頼し、後援を頂きました。子どもたちの自由な発想のもとに描かれた1000枚にも及ぶ絵は商工会議所の青年部にとっても刺激になりました。

動物園や遊園地、水耕栽培、お花畑に温泉など、今後の新川流域の活性化に繋がるアイデアが盛りだくさん！

印旛沼流域のかわまちづくり計画にも参考にさせて頂き、夢が形になるように関係団体と行政に働きかけていく事と共に自分自身も精一杯取り組んでいきます！

HP <http://ozawa-koji.jp/>

FB <https://www.facebook.com/koji.ozawa.75>

お問合せ先 090-7198-4472

追伸 公職選挙法により年賀状やお手紙などで御挨拶は出来ませんが季節も変わり環境の変化などで体調を崩さないように身体にはご自愛ください

活動報告



八千代市のPR大使であるジャングルポケットの斉藤さんとニューリバーロードレース前の記念撮影

市政50周年記念のニューリバーロードレースに参加しました。10キロ走るのは生まれて初めて。次の日は会談も降りれない位の筋肉痛になりました(T_T)



千葉県建設業協会の青年部の協力で萱田南小学校に働く自動車の体験会を開催することが出来ました。建設機器を使った宝探しや様々な建設関係車両の搭乗体験で子どもたちの笑顔が印象的でした



介護施設のグリーンヒルさんの餅つきで、阿武松部屋からお手伝いに来てくれた力士と撮影。力士の間に写るとちょっとやせて見えるかな？

